

ОТЧЕТ

**об исполнении в 2022 году обязательств по управлению многоквартирным домом,
расположенным по адресу: г.Красноярск, ул. Партизана Железняка, д. 63**

Общая площадь помещений в многоквартирном доме:

4 761,00

кв.м

№ пп	Наименование	ДОХОДЫ		Фактические расходы, (руб.)
		Начислено населению (руб.)	Оплачено, (руб.)	
	1	2	3	4
А.	Остаток средств по жилищной услуге на 01.01.2022 г.	0,00		
В.	Остаток средств резервного фонда, на 01.01.2022 г.	0,00		
I.	Содержание общедомового имущества, в том числе по видам работ:	159 398,78	6 424,19	159 398,78
1.1.	Содержание конструктивных элементов	9 598,18	386,83	9 598,18
1.2.	Содержание технологического и инженерного оборудования	33 422,22	1 347,01	33 422,22
1.3.	Содержание лифтового оборудования	39 192,35	1 579,57	39 192,35
1.4.	Содержание мусоропроводов и обеспечение вывоза ТКО	11 026,53	444,40	11 026,53
1.5.	Содержание помещений общего пользования и придомовой территории	31 022,88	1 250,30	31 022,88
1.6.	Работы по обеспечению пожарной безопасности, содержанию систем вентиляции, дымоудаления и домофонной связи	14 797,64	596,37	14 797,64
1.7.	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	3 884,98	156,58	3 884,98
1.8.	Содержание информационных систем для обеспечения сбора, обработки и хранения данных о платежах	16 454,02	663,14	16 454,02
С.	Остаток по жилищным услугам на 31.12.2022г. ("Оплачено" +"А"- "Фактические расходы")	-152 974,59		
II.	Поступления средств в резервный фонд, на 31.12.2022, в том числе:	0,00	0,00	-
2.1.	Взносы собственников в резервный фонд	0,00	0,00	-
2.2.	Размещение оборудования интернет-провайдеров	0,00	0,00	-
III.	Расходование средств резервного фонда, на 31.12.2022, в том числе по видам услуг и работ:	-	-	25 800,00
3.1.	Оформление технического паспорта МКД	-	-	15 000,00
3.2.	Установка Новогодних гирлянд на козырьки входных групп подъездов (2 шт.)	-	-	5 300,00
3.3.	Установка противоскользящих ковриков на крыльца (5 шт.)	-	-	5 500,00

Д.	Остаток средств резервного фонда, на 31.12.2022 г. ("В"+ "II" Оплачено-"III" Фактические расходы)	-25 800,00
Задолженность жильцов дома по ул. Партизана Железняка, д. 63, за жилищные услуги, включая коммунальные ресурсы на СОИ, перед ООО "СибУК "Наследие", по состоянию на 01.01.2023г. составляет:		178 066,43

Отчет подготовил:

В.В. Битюкова